

张广宁到海珠区调研时表示广州将投15亿元建设新社区

明年解决双特困户住房难

时报讯(记者 王丽凤 通讯员 欧阳永晟 邱创泓 穗府研 穗房宣) 昨日,广州市市长张广宁又深入海珠区调研危破房改造工作。张广宁表示:将我市双特困户的住房认定标准由目前的7平方米以下调整为10平方米以下,并投入15亿元建设新社区,力争2007年底前全部解决我市双特困户的住房困难问题。

标准调整为10平方米以下
 张广宁要求,要加快新

社区建设,为双特困户提供廉租住房。市委、市政府决定将住房困难标准调整为人均10平方米以下,扩大保障面,进一步改善双特困户的住房条件。要加大保障力度,主要以实物配租方式,由政府向他们提供廉租住房,廉租住房租金标准暂定为每月每平方米1元。如果双特困户不愿意承租,仍然可以选择租赁住房补贴或租金核减的方式获得政府保障。

实行以实物配租为主的方式解决双特困户住房困

难,关键是要解决房源问题。市委、市政府决定投入15亿元,利用政府储备用地,在金沙洲、同德、棠下、大塘等地区建设新社区,争取2007年底前全部解决双特困户住房困难问题。今后,凡符合双特困户标准,需要实物配租住房的,都纳入新社区统筹安排,统一管理。双特困户可以根据各自的需要,在全市新社区范围内选择房源。

张广宁说,凡提供给双特困户的住宅,一定要贯彻“适宜居住”的原则,按标准

建设,保证质量。住宅户型主要以中小户型为主,安置标准建筑面积人均要达到20平方米,基本满足居住生活功能需要。同时,要完善社区文体娱乐场所和户外活动场地,以及绿化广场、停车场、消防通道、垃圾压缩站等公建设施。

明年底解决双特困户住房难

张广宁强调,明年底新社区建设要完工交付使用,为

双特困户提供廉租住房,时间紧迫,任务十分艰巨。市有关部门要在不违背政策法规的前提下,特事特办,对建设涉及的税费,能减则减,能免则免,为新社区建设开绿灯。

市委、市政府从1986年开始,先后建设了同德、大塘、棠下等解困、安居小区,解决了3万多户中低收入家庭住房困难问题,惠及10多万人,到去年底,提前一年全部解决了全市2003年在册的双特困户的住房困难问题。

新的双特困户认定标准

同时具备下列条件的城镇居民家庭属于城镇双特困户:

- 一、家庭成员具有本市常住居民户口且实际居住;
- 二、市民政局核定的低保救济家庭、低收入家庭或市总工会核定的特困职工家庭;
- 三、无住房及租住私房(不含赡养老人的借住、租住关系)的家庭(以上合称无房产),以及人均住房面积低于10平方米(不含10平方米)的家庭。

歌手张敬轩 今日作客大洋网

时报讯 张敬轩,出生于上世纪80年代,一位完全广州本土打造的R&B歌手,一人包揽填词、作曲及演唱,出道两年便被称为“E时代的全才唱作人”,从《断点》到《MY WAY》再到《过云雨》,都广受欢迎,一时间成为香港人气小天王,去年更被环球唱片看中收归旗下,成为第一位签约世界唱片公司的广东歌手。

签约环球后的首张国语专辑《春夏秋冬》主打歌曲《过云雨》在各大排行榜连续几周蝉联冠军。5月19日下午3时30分,轩仔将作客大洋网讲述广州作为他音乐起点的重大意义,以及这一路走来的酸甜苦辣,欢迎有兴趣的读者登陆大洋网(www.dayoo.com)与轩仔进行面对面的交流。

广东省中学生英语作文比赛揭晓

时报讯 (记者 杨启蒙) 历时3个月的“白兰氏杯广东省中学生英语作文比赛”,日前在广东外语外贸大学举行了盛大的颁奖典礼。在当天围绕“无限创意,无限活力——我与奥运”为主题的决赛中,广州市广铁一中、佛山市顺德第一中学的宁静和吴嘉瞳同学从100名选手中脱颖而出,分别获得高中组、初中组的冠军。

百件馆藏明清彩瓷展出省博



昨日,《浓彩淡描总相宜——馆藏明清彩瓷展》在广东省博物馆开展,150余件展品为馆藏精品,包括青花、粉彩、珐琅彩、康熙釉下三彩、斗彩等主要品种,其中不少展品还是首次公开。本次展览,省博从馆藏彩瓷中精选了150余件展品,包括青花、粉彩、珐琅彩、康熙釉下三彩、斗彩等主要品种。 时报记者 郭柯堂 成小珍 通讯员 王小迎 摄影报道

市民下月就可用上天然气了

市区周边30多个路段将新铺煤气管道80多公里

时报讯 (记者 刘谷华) 记者从有关方面获悉,64公里天然气外围高压管线和接收门站已经进入倒排期施工,本月底即可全线贯通,待下个月完成相关设备的安装调试后即可开始输送安全、清洁的天然气。与此同时,以往处于市区周边的白云区、天河区、黄埔等地区,年内都将有煤气管道直接铺到市民家门口。

进入最后倒计时施工

据了解,截至上月底,广州市天然气利用工程已完成一期工程建设量的74%,关键控制性工程外围高压管线珠江盾构已贯通北岸的菠萝庙水道隧道,整个天然气利用工程正式进入最后倒计时施工阶段。作为从深圳输送天然气进入广州的天然气大动脉——64公里的外围高压管线、3座接收门站、2座调压站正全线进入倒排期施工,连续轮班作业,确保本月底前全线贯通,6月底前完成相关设备的安装调试工作。

30多路段将新铺煤气管

市煤气公司有关负责人多次表示,用天然气会比现在的煤气更便宜、更安全。此外,伴随着液化气价格一路高企,盼望着转用管道气的市民将越来越多。为此,市煤气公司也在抓紧铺设市内的煤气管网,力求让想用管道气的市民都能用上。

据了解,广州市的中压管道集中在市内。市煤气公司今年将投入过亿元,重点向城市周边延伸和改造中压管网,以往处于市周边的白云区、天河区、黄埔等地区,按照计划有30多个路段都将新增铺设燃气管道,总共80多公里。其中白云区20公里,主要有:广从路的大源村至同泰路段、石井大道的石沙路至华南三期;天河区31公里,主要有:车陂北路的中山大道至广园东路段、车陂南路延长线(黄埔大道至珠江边);黄埔区12公里,海珠区16公里。

全市公厕将全部免费开放

市环卫局局长吕志毅昨接待信访群众时表示有关方案正在制订中

时报讯 (记者 孙婷婷 通讯员 徐桂林 蒋明 王敬华) 广州市市容环卫局局长吕志毅在出席昨日的信访接待活动时表示,该局从2006年春节后,就全市公厕免费开放问题着手调研,目前方案正在制订之中,时机成熟后将正式向社会公布实行。

酝酿公厕免费开放

吕志毅接受记者采访时表示,今年该局将着力推动包括垃圾压缩站、公厕、垃圾分类及环卫作业市场化改革等在内的一系列环卫建设与改革工作。其中,针对市

民关注的公厕免费开放问题,从今年春节后开始,市环卫局就已经着手开展调研,目前正在制订有关方案,等到时机成熟,广州市市容环卫局将正式向社会公布,予以执行。

据吕志毅介绍,环卫问题一直是社会关注的热点问题,广州市市容环卫局今年接到人大代表的议案多件,其中主要涉及的问题有垃圾分类、改进环卫设施、免费公厕、环卫工人权益等。针对垃圾分类工作,吕志毅表示一定要做,但短期之内是不能够实现的,需要几代人的努力才能完成。

退休环卫工反映住房难

昨天上午,海珠、越秀(原东山区)与荔湾等区环卫局的6位退休老环卫工人前来反映住房问题。由于在岗位工作时,既没有享受过事业单位的福利分房,又没有领到后来货币化房改的补贴,他们曾多次向有关部门反映情况,但是都没有得到解决。吕志毅表示,会立刻将这些情况转达到相关区的政府部门,希望各区政府能够早日研究出台政策,给退休环卫工人们一个满意的答复。据了解,在昨天前来信

访的7批15名群众中,反映类似问题的就有11人。吕志毅表示,由于历史原因,部分退休老环卫工也确实存在着生活上的困难。这样的群体,在各个区都有,其中仅海珠区环卫系统就有250人左右。

垃圾车熏臭小区?

海珠区洪德路某小区的周阿婆反映说,她是家住一楼的住户。她家窗户外面不到6米远的地方,经常会停放很多小区的垃圾车,每天都臭气熏天,尤其是节假日时更甚,污水横流蚊蝇乱

飞,家中根本无法住人。吕志毅随即指示工作人员赴现场解决。工作人员到达现场后发现,情况与周阿婆所述有所出入。该小区等候收运的垃圾车每晚7时到8时在周阿婆家马路对面的树底下停放,时间为1个小时左右。垃圾车停放地越过马路,与周阿婆家还有10多米的距离,垃圾停放并不会对她家造成多大影响。即便如此,工作人员仍然要求该小区物业管理公司,将该停放处的地板由土质改为水泥以便于清扫,从而减轻垃圾车转运中可能造成的二次污染。