

央行将很快调整 房地产信贷政策

北京消息 国务院日前召开常务会议提出,要有区别地适度调整房地产信贷政策,对此,央行有关人士18日表示,相关政策很快就会出台。
“既然国务院常务会议已经说了,央行过两天政策

就会出来。”这位权威人士没有透露政策的具体内容。
中金公司首席经济学家哈继铭认为,在提高房贷首付比例方面,可以采取第一套房按揭比例不变、但第二套或以上的首付比例提高到4~5成

的手段;另外,不同档次房子的按揭比例也可不同,如中低端商品房的首付比例可以低一些,而提高高档住房和别墅的按揭比例,甚至要求购房者一次性付清。
业内人士分析认为,有

区别的信贷政策,可能是指首先对少数房价上涨过快的城市进行调控。央行很可能会出台相关指导文件,各地政府将根据本地情况制定相应的措施。
《中国证券报》供稿

最低工资三五年内要达标

全国总工会将推动地方合理调整最低工资标准达到当地平均工资的40%

北京消息 全国总工会有关负责人19日接受采访时说,目前我国在执行最低工资规定方面还存在一些问题:绝大多数地区的最低工资标准,尚未达到当地社会平均工资40%至60%的水平,部分地区最低工资标准调整不及时,少数地区没有制定小时最低工资标准,没有将劳动者的“三险一金”纳入制定最低工资标准的考虑因素,一些用人单位以实行计件工资为由,利用提高劳动定额变相降低工资水平,拒绝执行最低工资制度。
据介绍,全国总工会非常重视最低工资标准的调整和执

行情况,每年都对全国最低工资保障制度的实施和调整情况进行监测,努力保障职工工资收入不低于最低工资标准。

三险一金应作为参考

我国的最低工资制度于1993年建立,时年原劳动部颁布《企业最低工资规定》。2004年,劳动和社会保障部又对《企业最低工资规定》进行修订,出台《最低工资规定》。截至目前,我国所有省、自治区、直辖市都建立了最低工资保障制度。23个省(区、市)制定了小时最低工资标准,26个省(区、市)在制定最

低工资标准时,把劳动者应缴纳的社会保险费用、住房公积金作为参考因素。

推动地方合理调整标准

全总有关负责人说,针对目前存在的问题,全总近日将再次下发指导意见,要求各地工会进一步加强最低工资标准的制定和调整工作;要在调查研究的基础上,推动地方合理调整最低工资标准,建立正常调整机制;用3年到5年的时间,逐步使最低工资标准达到当地社会平均工资40%至60%的水平。
《人民日报》供稿

■ 相关新闻

工薪阶层≠低收入者

国家税务总局:对其征收个人所得税实现了对一部分高收入者的调节

北京消息 据国家税务总局消息,国家税务总局有关负责人就个人所得税有关问题答问时表示,将工薪收入者一概视为低收入阶层的看法,是与实际情况不符的,对工薪阶层征收个人所得税也实现了对一部分高收入者的调节。
该负责人解释称,工资、薪金所得采用超额累

进税率征税,工资收入越高,适用的税率也越高,相应纳税就越多。可以用2005年的实际数字来说明:2005年,全国年工资收入25万元以上的纳税人占工薪阶层纳税人数的0.48%,缴纳的工薪所得税款占工薪所得税项目税额的14.63%;北京市年工资收入6万元以上的纳税人占工薪阶层纳

税人数的9.52%,缴纳的工薪所得税款占工薪所得项目税额的74%;广东省的广州市和佛山市年工薪收入7.2万元以上的纳税人占工薪阶层纳税人数的比重分别为8.68%和1.34%,缴纳的工薪所得税款占工薪所得项目税额的比重却分别达到60.9%和46.5%。
中新

红军纪念馆供奉9神像

- 玉皇大帝、王母娘娘搬进正屋
- 红军历史图片反被挤到偏房

湖北消息 正屋供奉着大小神像,偏房挂满了红军历史图片。这一尴尬现象,出现在英山县陶河乡红二十五军纪念馆内。

5月17日,记者在该馆看到,纪念馆共有3间房屋,正屋里建起了神龛,供奉着“玉皇大帝”、“王母娘娘”、“太上老君”等9个大小神像。纪念馆内外,到处是烧香烛、纸钱和放鞭炮留下的痕迹。

左右两侧房间的墙上,挂满了关于红二十五军历史的图片介绍。据介绍,陶家河曾是威震鄂豫皖的红二十五军驻扎地。1932年至1935年,红二十五军在此粉碎了国民党的多次围剿,开辟了新苏区。

据陶河村支书包善林说,1996年,在县、乡干部的引导下,各方集资12万元,建成了红二十五军纪念碑、纪念馆。然而,近几年,有人陆续将神像搬进了纪念馆,来烧香敬神的人还不少。

乡中心小学教导主任、县政协委员杨少鹏对此颇为不满,他说,每年清明节带学生去悼念先烈,都不敢进纪念馆,只得给学生在纪念碑、无名烈士墓边讲解红二十五军的光辉历史。

据悉,“十一·五”期间,英山县政府将把红二十五军纪念地作为“红色旅游”的重点景区进行开发。县中药材商会副会长、县人大代表安自启说,县人大代表两次提出议案,要求解决纪念馆的“双重身份”问题,但至今仍未得到圆满解决。
《楚天都市报》供稿



▲ 挂满红军历史图片的侧屋。

▶ 神龛下的宣传牌上还隐约可见“革命传统教育基地”的字样。



不满残疾赔偿 炸弹伏击政法委书记

四川消息 中国法院网消息,5月18日,四川省江油市备受社会关注的“2·14”爆炸案件一审终结,以爆炸手段恐吓江油市政法委书记冯钢的缠诉者罗志平,被依法判处有期徒刑分别为8年和3年,决定执行有期徒刑10年。

法院经审理查明:2006年2月14日上午9时许,被告人罗志平为了再次解决自己残疾赔偿一事,携带自制的四个炸弹、二个“狗蛋

子”和恐吓信等物品,在江油市中坝镇解放中路水池巷口拦住江油市政法委书记冯钢乘坐的汽车,威胁并要求冯钢为其解决问题,在没有得到满意答复的情况下,当场引爆一个炸弹,后被赶到的警察当场制服。罗志平于当天被江油市公安局逮捕。随后警察在罗志平住处搜出其看为看守鱼塘,从周小平(已执行枪决)处购买的自制双管火药枪一支。
中新

怀疑遭到诬告 劳模打死政协副主席

山西消息 最近一则消息在山西偏关县炸了窝——曾是县政协委员,获过不少荣誉称号的劳模李和平,用铁耙将曾8次被评为全国先进工作者的县政协副主席张芝明伤害致死。

记者17日了解到,西庄子村位于关河岸边。人民公社时期,关河河流改道淤出一块土地,村民们就在这块土地上耕种。1998年,时

任水保世行项目办副主任的张芝明看中了这块土地,想在此建苗圃,遭到村民的阻拦。当时,李和平带头阻止,被以扰乱社会公共秩序罪判处有期徒刑5年。

2002年3月,李和平减刑释放后,认为他坐的5年牢是冤枉的,是张芝明和另外两名干部在作祟,曾多次找上述3人讨要说法。
《三晋都市报》供稿

佳洁士等9种牙膏 弃用“牙防组认证”

上海消息 “全国牙防组认证”不再能忽悠人了,不具备认证资格的全国牙防组虚假认证事件经媒体披露后,目前9家曾请全国牙防组“贴金”的牙膏牙刷等产品,从上周起悄然换下包装上“全国牙防组认证”字样。记者18日在上海各大超市发现,佳洁士含氟牙膏、冷酸灵牙膏都换了新包装,唯一的变化就是删除了

“全国牙防组认证”。
据悉,狮王细丝特磨牙刷、登康三面牙刷等产品,也不再顶着“全国牙防组认证”标志招摇过市,本周也将“全国牙防组认证”字样从包装上悉数清除。目前,9种曾出巨资请“全国牙防组认证”的产品都换了新包装,不再靠这几个字来忽悠人。
《新民晚报》供稿