

3902户申购首批经适房

经适房主要分布在金沙洲、广从路附近的教师小区,购房家庭收入提高后无需退房



广州下周新开7条公交线路

时报讯(记者李慧燕 实习生刘思曼 通讯员杨丽媛)广州市交委昨日公布公交调整优化方案第四批实施线路,下周将新增7条公交线路。其中5条高峰快线,两条社区小巴(见附表)。

开通时间	开通线路
6月9日	高峰快线1(广卫路—芳村茶叶市场)、高峰快线28(穗港码头—广州火车站)、409(上元岗—沙太南)、490(上社牌坊—荷光路)
6月10日	高峰快线25(城西花园站—站南路)、高峰快线26(科学城管委会—洗村)、高峰快线27(丽江花园—广卫路)。 三条高峰快线单向运行,早上从住宅区开往市中心上班区域,下午从市中心开往住宅区。

经济适用房 申购流程

申请:经街道办或镇政府初审、公示,市国土局网站公示后无异议的获得购房资格证明。



购房:申请人家庭按在穗年限、婚龄、轮候时间等打分,按得分高低排列购房顺序,分数相同的,通过摇珠方式确定先后顺序。



入住:可挑选住房3次。入住后将户籍迁入新址。

条件,按程序报批后调整轮候顺序。只要仍处于轮候期,孩子出生后,家庭成员结构可改变。但根据规定,每户购房面积应在60平方米以内。

入住后需迁户籍入新址

轮候完毕后,可根据配售项目房源情况选择购房或继续轮候。选择购房的申请人可挑选住房3次。弃购3次后要暂停两年,方可重新申请经适房。

一旦购买经济适用房,入住后将户籍迁入新址,登记在册的共同申请的家庭成员不能再次申购经济适用房。但未婚子女因结婚需分户居住,如新组成的家庭符合购买经济适用房条件的,可以另外申请购买经济适用房。

打分轮候确定买房顺序

“孩子10月份会出生,到时可添加家庭成员吗?”对此,市国土房管局有关人士指出,经适房的购买采取打分轮候的办法,申请人按照得分高低排列轮候顺序;分数相同的,通过摇珠方式确定轮候的先后顺序。

对处于轮候状态的申请人家庭,其在穗年限评分、婚龄评分、轮候评分随着时间变化而相应自动调整。申请人家庭人均居住面积、家庭年人均可支配收入、家庭成员结构、婚姻状况等情况改变的,申请人应当自改变之日起30日内如实向街道办事处、镇政府提交书面材料,街道办事处、镇政府应当根据实际情况重新审核资格

“二审核、二公示”,即街道办事处或镇政府进行初审、公示,区国土房管局分局复审、市国土房管局网站公示。每次公示时间不少于10个工作日。如公示无异议的,将可取得购房资格证明,准购证明的有效时间为3年。

取得准购证明的申请家庭,根据经济适用房推出情况,以家庭为单位按照《广州市经济适用房制度实施办法(试行)》规定的条件、程序进行申请,按打分的顺序轮候购房。目前已进入市国土房管局网站进行公示的申购者,有3902户。广州市国土房管局已加快经济适用房申购审核进度,查询申请家庭分数等有关情况可在网站(<http://www.laho.gov.cn/>)上查询。

时报讯(记者田桂丹 实习生李新丽)广州首批经济适用房的房价会低于4000元/平方米的最平限价房吗?在昨日保障型住房办法在线交流活动上,广州市国土房管局有关人士表示,首批经适房主要分布在金沙洲、广从路附近的教师小区,下季度将公布具体房价、房源等信息。

现广州市国土房管局网站,已对3902户经适房申购者进行了公示。值得关注的是,入住经适房后,如家庭收入提高了但未进行二次置业,不必将所购经适房腾退出来。此外,入住经适房后须将户籍迁入新址。

已有3902户网上公示

申请经适房要经过

时报讯(记者孙婷婷)“最近加油,都要给员工小费,最多的一次给到了50元。”昨日,货车司机钟先生向时报报料,近一个月来,他和数名同行每次加柴油都要给10~50元不等的“小费”。记者暗访,虽然未发现加油站收取小费,但发现个别加油站将柴油售价提到6.6元/升,比政府定价的5.28元多了1.32元。

“最气的是排了那么久,如果你不给人家‘小费’,就只能限加50元或者不卖给你。给了‘小费’,才能给你多加点(柴油)。”钟先生、陶先生表示,最近经常遇到这样的事情。

记者随两司机来到番禺迎宾路沙湾镇陈涌、青峰加油站,并没有发现加油站有收取小费的情况,但也没有柴油卖。青峰加油站工作人员表示,至少要到今天才有柴油卖。

然而,记者在暗访发现,由于柴油紧张,有加油站私自将柴油零售价提到6.6元/升,比政府定价的5.28元

元多了1.32元。“车在路上死火了,能不能用桶先给我装点。”司机陶师傅拎着一个塑料桶来到番禺沙湾加油站,开始得到的答复是无柴油可加。反复请求之后,一名工作人员松了口气:“六块六,要用大铁桶来装的,塑料桶不行。”

陶师傅再次请求,工作人员道:“人家都是大铁桶装的,一次就加200升柴油。我们都没有零售的,不卖柴油的。”随后又表示:“我们没有发票开的,六块六是我们给客户送到工厂的到货价。”最终,陶师傅用塑料桶买到了10升柴油,每升6.6元,总计66元钱,没有发票。

记者将情况反映给该油站的主管公司,相关负责人答复,私自提价是明令禁止的,不排除个别员工谋利私自提价的可能,公司将立即派人调查核实,如果存在违规行为将严惩不贷。广东省经贸委副主任李向明也表示,对于私自提价的行为将严肃处理。

(报料人:钟先生奖50元)

油站擅自涨价卖柴油

5.28元/升的柴油卖到6.6元/升



昨日记者在番禺区沙湾加油站暗访到,这里的柴油每升售价高达6.6元,大大超过5.28元/升的政府定价。 时报记者 朱元斌 摄

京珠大宝山隧道南行方向恢复通车

时报讯(记者刘敬 通讯员粤交集宣)昨日上午9时,经过一个月的紧张施工,京珠高速公路大宝山隧道南行方向正式解除封闭,恢复正常通行。

5月4日凌晨1时许,大宝山隧道南行出口处一辆湖北号牌半挂大货车追尾碰撞前方湖南号牌槽罐车,造成槽罐车所载有毒易燃化学品二甲苯泄漏并起火燃烧,引发重大交通事故,大宝山隧道南行方向因出口处部分设施严重损坏而被迫封闭维修。6月5日下午,大宝山隧道抢险维修加固工程通过了省交通集团专家组的验收。隧道的结构受力功能、结构安全储备、原使用功能(建筑界限和外观)都得到恢复,具备了重新开通的条件。

市文博系统招聘65人

6月11日至15日统一网上报名,学历要求本科以上,部分单位要博士

时报讯(记者成小珍)广州市文化局部分事业单位今年上半年拟公开招聘65名工作人员。招聘单位涉及博物馆、图书馆等文博单位,对招聘人员的学历要求几乎都在本科以上,其中西汉南越王博物馆更要求应聘者学历要达到博士研究生。招聘具体情况可登陆广州文化信息网(<http://www.gzwh.gov.cn/>)。

本次招聘对象要求是符合职位要求的社会在职人员和全日制大专以上毕业生。和以往招聘报名不同的是,

本次招聘,报考者统一在广州考试信息网(www.gzexam.com.cn)上报名,报名时间为6月11日—6月15日,每位应聘者仅限报考一个单位的一个职位。

考试包括笔试和面试,根据岗位性质确定考试形式,7月4日—7月8日面试。经考试、体检、考核合格后择优确定拟聘人员名单,将先进行公示,随后按市人事局有关规定办理相关聘用手续。试用期为一年,试用期满经考核合格的正式聘用。

记者了解到,本次招聘

单位包括了农讲所、孙中山大元帅府、广州博物馆、广州艺博院等14个,其中广州图书馆、南越王宫博物馆筹建处拟招聘的人员最多,广州图书馆拟招聘16人。

高学历是本次招聘的一大特点。各单位要求招聘人员的学历都在学士学位以上,而西汉南越王博物馆拟招收的专业技术人员,更要求要博士研究生。南越王宫博物馆筹建处招聘的专业技术人员,要求历史学需取得博士学历,学位,考古学须取得硕士学历。

招聘单位	招聘人数
农民运动讲习所旧址纪念馆	2人
孙中山大元帅府纪念馆	2人
广州博物馆	2人
广州图书馆	16人
广州少年儿童图书馆	5人
广州艺术博物院	6人
广东民间工艺博物馆	3人
广州市文物考古研究所	1人
广东革命历史博物馆	2人
南越王宫博物馆筹建处	8人
西汉南越王博物馆	3人
广州话剧团	5人
广东音乐曲艺团	6人
广州市文化局幼儿园	3人

广州市物价局价格监测中心 主要商品零售价格			
品种	零售价	品种	零售价
●蔬菜类:		●鲜猪肉类:	
本地菜心	5.20	有皮上肉	27.80
西红柿	4.00	瘦肉	33.80
水空心菜	3.40	排骨	34.40
青皮冬瓜	2.00	●水产品类:	
青瓜	3.40	原条 开刀	
茄瓜	3.60	草鱼	16.80 19.40
节瓜	4.00	鲮鱼	13.00 14.60
青豆角	5.40	鳙鱼	16.20 18.40
土豆	3.20	单位:元/公斤	
丝瓜	4.00	2008.6.6	
		广州市物价局价格监测中心	