

秋交会适逢全球经济危机,本土酒店激增,周边城市低价抢生意

# 酒店入住率同比大幅降五成

时报讯 (记者 徐毅儿) “今届广交会,入住的欧美客商少了,南非的客人也少了。”广州酒店业内人士坦言,受全球经济危机、本土酒店激增、周边城市低价抢生意等因素影响,本届广交会广州酒店入住率缩减近五成。

天客房爆满。”广州香格里拉大酒店公关部负责人陈小姐告诉记者:“与去年同期相比,香格里拉大酒店的各档房价普遍涨价4%~5%。入住的客人90%以上是外商。”

“广交会一期的入住预订率达到8成,二期基本被预订满,三期的入住预订率约7成。外商入住比例高达99%。”距离琶洲展馆仅8分钟车程的星河湾大酒店今届广交会的接待量较上届增加了三成。

### 流花客源被抢走大半

距离琶洲展馆10余分钟车程的三星酒店——汇东大酒店以380元~680元/标间的价格优惠吸引了国内交易团的进驻。“重庆、江西、大原三个交易团的入住客人已占客房总量的90%,加上散客,预计广交会三期全线客房都比较紧张。”

广交会旧址流花地区周

边的中国大酒店、东方宾馆入住情况又如何呢?

“流花旧馆停止使用,广州本土星级酒店增多,加上遇到受全球经济危机,今届的入住率或多或少会受影响。我们凭借万豪的国际网络,受影响程度相对较少。”中国大酒店相关负责人向记者坦言,2007年以前,每届总有1-2天客房全爆满的盛况已经不再。“普通客房与上届的价位维持一致,高档套房普降1成。”东方宾馆相关负责人孟小姐未对入住情况给予直接回答,但她表示“地利优势的失去,是东方宾馆必须直面的问题。”

而记者从流花地区其他酒店工作人员口中听到最多的是:“客人流失大半!”“入住的欧美客商少了,南非的客人也少了!”

### 广州酒店入住率减五成

“不仅是流花周边酒店

的入住率少了,事实上,广州本土酒店入住率均大幅下降。”一位广州酒店业资深人士告诉记者:“外商少了,酒店却多了,加上今届遇上全球经济危机,预计今届广交会羊城的酒店入住率较去年同期减少近五成。”“这并非突然的变化,事实上,从去年秋交会开始,酒店的入住率就在逐渐递减中。”

有数字显示,截至今年年中,广州已建和在建五星级标准酒店激增到30多家,短短3年时间增加了6倍。而在2005年之前的10年间,全省未新增一家五星级酒店。

周边城市低价抢客也是羊城酒店入住率缩减的主要原因之一。“如果广州五星级酒店标准双人房2000元/间,东莞的五星级酒店标准双人房只需千余元一间,价格便宜一半,还有免费穿梭巴士接送。加上现在交通网络发达,跑高速甚至快过在市内拥挤慢行。”业内人士称。

### 相关新闻

## 广交会 3000 名 志愿者宣誓上岗

时报讯 (记者 朱小勇 实习生 周秋敏 通讯员 吴楚斌) 第104届广交会将于10月15日至11月6日在在海珠区琶洲会展中心举行。昨日,3000名广交会志愿者分两批在中山大学参加培训。

志愿者培训教师许仕伦告诉记者,通过严格培训和考核后,3000名志愿者将立即投入到广交会各项工作中。主办单位同时发放志愿者服装、帽子等标识,以及培训证明和工作证件,确保志愿者“持证上岗”。

据介绍,本次招募广交会志愿者,除广州高校外语专业的学生外,还有不少是从事外贸、法律、企业管理工作的热心人士。大多数志愿者能用基本英语与外宾进行交流,不少高校志愿者还懂阿拉伯语、法语等小语种。

据统计,在103届广交会上共有2000多名志愿者参加志愿服务。本届广交会规模扩大,会期也由16天延长为23天,志愿者需求量增加到3000名,是历届志愿者参与人数最多、服务项目最多的广交会。

## 洛溪桥昨日下午上演跳桥秀 记者劝下跳桥男

信息时报讯 (见习记者 张昊) 昨日中午1时30分左右,一名40岁左右的外地男子在洛溪大桥系绳而下欲跳桥。经现场记者劝说,该名男子最终离开危险地带,被警方带走调查。

昨日下午2时,受跳桥事件影响,整个洛溪大桥交通陷入瘫痪,双向堵车车流超过5公里。记者不得不步行过桥,前往出事现场采访。跳桥男子所处位置在洛溪桥中指示灯处。男子赤膊,身材较胖,40岁左右,腰间系着绳子,站在大桥护栏下面一根直径30厘米的铁柱上面,手里还举着一块牌子。几名消防队员正在桥上进行劝说,一辆汽艇则停在桥

下江里以防不测。据了解,该男子姓黄,他自称因为遭受不公平待遇才采用这个极端方式的。警察劝说期间,该男子不断要求喝水和见记者。一名现场记者上前劝说,该男子一定要记者拿出记者证等证明身份后才肯与记者详谈。最后,在记者的耐心劝说下,该男子表示才愿意爬上桥面。下午2时50分左右,在消防队员帮助下,该男子爬上洛溪桥,随后被警方带走调查。堵车状况开始陆续好转。有律师指出,“该男子行为扰乱公共秩序。根据以往类似情况,可根据治安管理处罚条例,给予行政拘留15天。” (报料人:曾先生,奖50元)



跳桥男子身系绳子爬到桥下。时报记者 陈文杰 摄

## 富力地产再登 中国纳税百强榜



富力广州公司连续两年蝉联全国房地产纳税百强榜冠军。 信息时报记者 罗莎琳 摄

时报讯 (记者 罗莎琳) 10月11日,国家税务总局在京发布“中国纳税百强排行榜”,富力地产再度闯入“中国纳税百强”总榜。富力广州公司成为上榜180名企业中唯一一家房地产企业,且连续两年居全国房地产纳税百强榜冠军。

主办方透露的数据显示,本次“中国纳税百强榜”入选企业仍以国营企业、老字号企业为主,富力地产以房地产品营企业的身份进入榜单前列,在全国同行中仍为数不多。富力地产以

258614万元进入纳税总榜单,其中又以126819万元的纳税总额名列全国房地产行业地区公司桂冠之位。

在公布的8个榜单中,2007年度中国代扣代缴个人所得税企业百强排行榜尤为引人关注。榜单显示富力广州代扣代缴个人所得税20072万元,代扣代缴纳税额位居前十位,在广东上榜企业中,共代扣代缴个人所得税仅次于深圳华为、中国银行深圳分行,位居前三。与上一年同期相比,富力地产纳税总额上升67%。

# 全省注销148个卫生许可证

### 涉及格力科龙美的姗拉娜等多家知名企业

时报讯 (记者 成小珍) 广东省部分企业的相关卫生许可证已过期,却未依法申请续期。广东省卫生厅昨日发出公告,决定对逾期未续的148个卫生许可证予以注销,其中涉及美晨、格力、科龙、美的、姗拉娜等知名企业。

按照我国《食品卫生法》和《公共场所卫生管理条例》,《卫生许可证》必须每年到发证机关进行年审,以确认其是否还有经营资格。本次被注销卫生许可证的企业包括20多家广州企业。

该批被注销卫生许可证的企业大致分两种情况,一是卫生用品类生产企业,如

生产一次性纸尿裤、消毒液、消毒剂等;二是饮水机、电脑洗灌机、饮用水管等生产企业。

有关人士称,逾期未续卫生许可证的主要原因有,有的公司因经营不善等原因,已不再生产相关产品、停产、倒闭、自然不会再申请换证。还有的企业因人事变动有关工作未跟上、企业搬迁、重组等原因,期满而未申请换证。

昨日,记者电话采访了广州市莱特高科技实业公司,接电话的负责人表示,该公司被许可的项目是消毒器械(消毒液发生器),原卫生许可证2007年5月27

日到期。对于此次被注销卫生许可证的结果,该负责人并不惊讶,“消毒器械生意不

好做,打算出完货年底前就不做了”,因此公司没有去续期。

### 注销卫生许可证的企业(部分)

单位名称	涉及许可项目
美晨集团股份有限公司	卫生用品(抗菌洗液)
珠海姗拉娜化妆品有限公司	消毒剂、卫生用品
惠州安吉尔电器有限公司	新佳美牌饮水机
顺德格力小家电有限公司	饮水机
顺德市科龙家电有限公司	饮水机
顺德市美的家用电器制造有限公司	消毒柜
深圳好帮手化工有限公司	消毒剂
保洁丽化工产品(深圳)有限公司	消毒剂

## 开发区一女工跳楼身亡

时报讯 (记者 熊栩帆) 昨日上午9时许,一名中年女子在广州经济技术开发区青年路沙湾二巷一栋工业厂房内跳楼身亡。初步怀疑死者是一间名为汇晨电子有限公司的员工,但具体身份还有待确认。目前警方正对死者跳楼原因进行调查。

事发地点位于开发区沙湾二街7号北围工业厂区A2栋东座。据围观者介绍,死者年约30岁,外表上看好

像是外地人。“她是从4楼上面跳下来的。”记者进入该栋工业楼,发现4楼东座全层被一间名为汇晨电子有限公司租用。该公司一名负责人告诉记者,目前初步怀疑死者是其公司的一名女工,但具体身份仍在确认当中。

采访过程中,有警察将该公司负责人带走协助调查,公司大门也随负责人离开而关闭。

(报料人:陈先生,奖50元)