



报料有奖!

把你所知道的社区见闻告诉我们,无论趣事乐事还是烦心事,人人都可以做小区通讯员!你可以动动手指,发送短信“XQ# 内容”到 106573023420,或者发送邮件到 xiaoqu@xxsb.com,我们期待你的报料!

网上和平解决小区交通难题

海珠区罗马家园小区内公共道路成便道,一度让住户日日忧心。热心业主图文并茂在网上维权,奋战一周后小区道路重新封闭,一场小区维权的“网战”和平告捷。业主们用行动证明,理智也能和平化解矛盾。

小区人行道车流涌涌

一周前,罗马家园的业主胡先生向记者反映,自家小区的道路变成了外来车辆的便道,往来车辆严重威胁着小区业主的人身安全。胡先生所指的小区道路是住宅楼群最里面的一条长约两百米、宽5米左右的通道。通道两边是绿化带和一条窄小的人行道。然而路面上并没有自行车分流线也没有减速

带,可见在原本规划中,这并不是行车道路。但是由于通道一头正好通往小区外的南洲小学和某初中学校,于是一到上下学高峰时间,便有不少车辆行经此处去接送学生,其中校车。

“通道本来就不宽阔,经常有业主在跑步、散步。这里还是小区孩子们上学的必经之路。驶进来的车辆还不减速,经过车辆有些还带有尾气,严重污染环境”。胡先生对于那些借道的车辆非常反感,并拿出相机,把实况都记录下来。

让他不解的是,通道分明是在小区管辖范围内,两边都有保安守着出入口。见有车辆驶进来,保安不但不阻止,还帮车主开门。

胡先生几次和保安交涉,得到的答案都是“要请示领导。”

网上曝光跟帖声讨

气愤的胡先生继而将事情进行网上曝光,把图片公布到了小区论坛,并配上现场描述的文字,建议管理处要制止车辆继续通行。

帖子一出,有不少业主都表示支持,并纷纷参与网上讨论,回帖量不断增加。业主“wanganshi”发帖回复:“车辆还要经过小学门口,增加了许多风险。万一发生什么事,人命关天,岂是赔几个钱,拿掉几顶乌纱能够挽回。建议管理处还是以业主安全为重,以小学生的安全为重,调整车行

路线。”业主车河也深有同感:“会跑的小孩更危险,根本没有意识到危机四伏。不希望等悲剧发生了才来治理,应该防患于未然。”

这边厢,胡先生继续进行对“借道”情况的关注,随时拍摄违穿通道的车辆,保持与保安的沟通工作,同时把事情的进展情况公布在网上。但是一直未能得到物管的正面答复。

矛盾渐渐有升温的趋势。开始有业主建议把大门锁上。但是考虑到那里是小区的安全通道,锁门方法不可取。后来甚至有业主建议拒交管理费。幸好还是被理性劝阻,最后有业主就建议大家联合起来与管理处进行一次面对面的正式交涉,用理智的

方式来对待事情。

设计方案 和平解决

辗转一周后,终于传来了令人欣喜的消息。日前,管理处方面在网上发表了题为“关于机动车辆从小区内经过问题的回复”,在回复中写道:“经管理中心与中学领导协调,由今天起,以后该校的校车将不再由小区内通过,同时,非特殊情况,管理中心将杜绝任何机动车辆在小区内行驶。”

此贴一出,马上有不少业主回帖竖起大拇指。记者近日再次来到现场,逗留十多分钟发现,期间来的借道车辆已经绝迹,通道已经恢复了往日的安宁。

信息时报记者 李俊彦

甩个小纸条

建议广场安装音响

锻炼身体我非常赞同,但广场用那么多高音喇叭,有没有考虑到住户的感受?建议管理处对其进行管理:控制播放声音,以不超过标准要求为准;即55分贝;收取那些办班的人的场地费用。建议小区在广场安装播音系统,在晚上锻炼的时间,播放一些歌曲,这样,一来可以统一运动,二来可以较好的控制噪声的产生,三嘛,可以减少小区外面的人进入小区,给小区的安全带来不稳定。

常德花苑业主 harry

小区短波

广碧舞林人士大召集

会跳交谊舞的兄弟姐妹们注意了,在广碧后花园活动场地,每周周末两天(星期六、日)上午九点半开始跳交谊舞,欢迎各位光临参加。

上社小区足球队周年赛

热烈庆祝小区足球队成立一周年!这一年来感谢大家的鼎力支持,感谢陪伴足球队成长的朋友,感谢热心运动的朋友,特举办周年足球赛,欢迎希望曾经关心支持和队友能来。

时间:11月9日 星期天
地点:广东职业师范学院(原民族学院)
公交站:学院站
集合时间:下午三点三十分
集合地点:学院足球场(校门右手边进去,40米就是足球场)
费用AA制度:大概25到30元、自带水
小区运动群QQ号:2192703
欢迎新人朋友参与,希望拉拉队mm多支持。

信息时报见习记者 邹捷 整理

靓湖成死水 鱼儿翻白肚

管理欠妥 业主不自律 小区美景渐成鸡肋

信息时报小区版昨日刊登《小区垂钓 钓得太猛破坏野趣》一文,引起不少业主的回想。水池干涸、垃圾漂浮、死鱼不断,原本一道靓丽的小区风景渐渐被污染,有业主建议通过适当收费维护小区鱼池。

鱼池三个月不到便“蒸发”

海珠区X雅湾的穆先生今年8月搬进刚收楼不久的小区时,发现楼前的小花圃边有个典雅的露天小方池,池里一湾清水,游鱼点点。“感觉生态挺好的,很有情趣”穆先生说,小区里的孩子们也格外喜欢这个小鱼池。但没过多久,他就发现池水已经变成一团黑,浮着塑料袋、包装盒、果皮等等,而小金鱼不少已经肚皮上翻,活鱼死鱼“共处一池”。

小区保安告诉记者,有时在旁观看或是路过的小区居民会随手扔些垃圾零碎进去,他们也监督不过来,不知不觉地就变成了如今这样。一些原本颇为喜爱鱼池的小区业主,都觉得鱼池已经成了个

“鸡肋”。“管理处也有责任,他们都不换水”,穆先生说,他从未发现管理处有换过水或是对鱼池做些清理工作。脏水越积越脏,垃圾越扔越多,几个月前的生态角俨然已成垃圾角。

记者昨日再去小区走访时才发现,鱼池已经全然“蒸发”。小区保安则表示,鱼池散发恶臭让很多业主不满,便索性将它完全清空,捞走了那些死鱼。至于鱼池何时再投入使用,小区管理处说将到天气适宜时再考虑投入鱼苗。

物管撒手鱼儿渐少

白云区××花城的湖面上时常可以见到漂浮的死鱼,记者当天就看到了4条。该小区业主房先生告诉记者,物管以前对钓鱼进行收费管理,按季度收一百多元,现在不知为何不管了,鱼也开始死了,特别是今年春节期间冻死了许多。爱好钓鱼的业主老杨透露,以前物管会向湖内投放鱼苗,他那时一天可以钓二三十斤。2006年



曾经鱼虾游戏的水池,如今已经彻底干涸。信息时报记者 叶伟报 实习生 朱德文 摄

物管开始不对钓鱼者收费了,湖内的鱼也越来越少。

老杨认为,养鱼对湖水水质的保护有好处,因为鱼可以吃掉水里的脏东西,保持生态平衡。为了解决湖里的鱼大幅减少的问题,老杨今年曾和小区里的一些钓鱼爱好者集资3000多元,希望买些鱼苗回来放在湖里养,无奈鱼苗价格上涨到6元一斤,只能

买500多斤,放在偌大的湖里根本不起作用,最后只得作罢。”

建议收钓鱼费

业主“虫虫爹地”建议收费作“鱼苗基金”,让巡逻保安顺便收,5元或10元一次,钓足一天都可以。其次每个月设定一段时间禁止钓鱼,让鱼休养生息。他

认为,钓鱼是件休闲的事,相信无人以此谋利。爱好钓鱼的业主老杨看着湖里的鱼死去觉得很可惜,他建议:“希望业委会能牵个头,跟物业公司商量一下,各方出点钱解决这个问题”遗憾的是,记者就钓鱼管理的问题咨询该小区物管,对方拒绝接受采访。

信息时报记者 杨晓雯 见习记者 邹捷

格格心语

广告咨询热线: 83266281 83266282

推广期间每格 100 元! 本报半年以上订户免费送一格。每人最多两格,两格以上按工商价。

妈妈梁美英: 女儿李嘉琳:

生日快乐 身体健康 开开心心 心想事成

炳明

若兰:

生日快乐! 祝你有喜!!

红

瑶瑶:

百日宝宝 最得意,一定要 乖乖听话哦!

干妈萍

永发:

开业大吉, 永远发财!

春哥

大勇:

身体健康, 万事如意!!

王刚