

求理财
“金点子”

在这个全民理财的时代,你是否也有愿望成为一名精明的理财投资者呢?如果是,欢迎热心的你自告奋勇,第一时间向我们告知你的创富点子、理财困惑等,我们将请专家为你答疑解惑,让你的财富梦想成真;如果身边有理财能人或掘金高手,也欢迎随时跟我们联系。祝读者发财!

信息时报联系方式:邮箱 tzlc@xxsb.com;电话:34323157(中午12点到晚上18点),来信来电者请留下联系方式。

怪家妹扮靓有方 美丽不用太奢侈

□信息时报记者 詹丽冬

冬天将至,爱美的你是否又开始血拼化妆品和护肤品呢?到商场逛一圈,买化妆品和护肤品动辄就花去你千把元,而此前购买来的东西,却因为闲置或者过期,早被你束之高阁或者丢弃。一些怪家的MM,就想出了各种办法来开源节流,比如买多效合一的产品、索要免费赠送的试用装、DIY面膜等,达到扮靓又经济的目的。

试用装不拿白不拿

一些大品牌都有试用装,可以关注这些信息,定期从网上获取。只要进入这些知名化妆品品牌的网站,点击你想要的试用产品,简单填写个人的地址、邮编、电话等联系方式,就可以得到试用装了,操作方法十分简单。

俞小姐在大学期间曾做过化妆品促销员,她说,为了得到MM的认同,试用装有时候质量比正式上柜的产品更胜一筹。平时,她就留意这些试用装赠送的信息,但是因为试用装量比较少,只够用上一两次,通常她就会将这些收到的试用装存放起来,等到出差或者外出旅游的时候,当作旅游套装带过去使用。

获得试用装的渠道,除了从网上获赠,许多化妆品柜台,为了留住回头客,也经常赠送一大堆“小样”,也

就是试用装。曾小姐告诉记者,今年9月她从摩登百货的旁氏购买了一瓶晚霜和一瓶爽肤水,“花了不到两百元,但送的东西至今还没用完,包括精华霜、面膜、日霜、洗面奶、化妆包和精美的化妆盒等,五只精华霜,加起来分量已经相当于一大支了”,曾小姐说,除了售货员主动赠送外,还可以向其索要,她的面膜就是索要来的,“平时去买,要近20元一片呢”,“这些‘小样’平时带出去旅游十分方便”。

为了得到MM的认同,试用装质量往往比正式上柜的产品更胜一筹。

可行指数:★★★



DIY面膜简单经济

白天工作对着电脑被辐射,在外奔波风吹日晒,睡觉之前敷片面膜,既可美容又可放松。但是敷一片面膜可不便宜,少至几角钱一张,多至十几元、几十元一张,敷一片常常就贵过吃一餐饭,这让很多MM吃不消。

可以作为面膜原料的东西可谓随手可得,家里的鸡蛋、牛奶、蜂蜜、黄瓜、水果、红酒等等富含营养的食物,都可以作为面膜使用。陈小姐是十分勤俭的MM,她经常用最经济的方法来DIY面膜。她说,牛奶价格不便宜,不用特意去买,可以在喝完后将残留在纸盒内的牛奶取出来敷。鸡蛋也是一种常用的面膜原料,打了蛋后,直接用残留在蛋壳上的蛋清敷脸最为省事。至于瓜果那些价钱也不贵,一条黄瓜仅几毛钱到一块多,通常比一片面膜要便宜多了。



精明的MM,会通过简单的DIY面膜,达到经济实惠的目的。

可行指数:★★★★★

过期护肤品变废为宝

过期的护肤品,一般人认为无法使用就直接扔掉了,其实过期的护肤品各有所长,除了涂抹在身上外,用在其他地方还可变废为宝。网上有达人MM支招说,爽肤的化妆水含有酒精,可以用来抹桌子、擦镜子等;洗面奶可以用来洗刷旅游鞋和衣领等;面霜可以用来护理皮具;粉底之类的可以用于吸湿;香水用处就更多,可以用来做空气清新剂喷在厕所

里,或者喷在灯泡上,通过发热让香水散发;沐浴露之类的,洗不了身体就拿来洗浴缸。

虽然这些方法有的不一定很科学,但也不会对家居环境造成污染,值得MM借鉴,如果怕出问题,就最好搞清楚各种护肤品的功能再使用。

可行指数:★

买多效合一产品

防晒霜、隔离霜、日霜、晚霜、面膜……大概MM们都有这样的体验,护肤品必定是大瓶小罐堆满了桌面,或者装满了整个化妆袋,因为护肤品的品种多样,功能各异,又缺一不可,使用的时候,常常是脸上涂抹了N层东西,非常费时。MM林小姐就是其一,后来,她发现了市面上出现了多效合一的护肤品,觉得既省钱又省事。“与其买一大堆功能单一的产品,不如买一瓶集合了各种功能

的产品来得省。”时下,这些东西已经十分普及了,有防晒和粉底功能的隔离霜,有遮瑕功能的面霜,有兼具防晒、去眼袋和黑眼圈的眼霜等。

有MM说,多效合一的护肤品,因为功能太多,可能容易引起过敏,建议皮肤敏感的MM慎用。

可行指数:★★

理财课堂

工薪家庭宜建 月度收支账目表

陈小姐和先生今年30岁,先生在一家IT企业工作,月收入7000元,有养老保险和医疗保险。她本人月薪3000元,但没有交养老保险。两人有一个3岁的儿子,在读幼儿园。目前他们按揭买了一套房,月供3000元左右,6月份交房。另外,他们每月的开支在3000~4000元左右,银行存款现有5万元。陈小姐想问:像他们这样的供房一族,如何理财?以下是广州市工商银行五山支行个人理财师洗明给出的建议。

理财建议:首先,陈小姐家庭务必建立起月度收支账目表,将当月的收入支出情况明细归类分析,并且将其中可以节省的项目在次月减免。可以建议夫妻双方申请两张附属类型的信用卡,多刷卡,少付现,由银行帮助强制性记录,并减少零钱的使用,积小钱,变大钱。

其次,小孩子的抚养、教育费用需要单列,建议设立一个小孩子的专门户头作为育儿账户,将每月结余中的500元存入账户中,并开通活互转功能,一年下来也可以多出不少利息。

家庭月结余中的3000元,也开通银行账户定活互转功能,作为家庭现金管理的“管家”。家庭的5万元银行存款可以选择定存,如果希望保持一定的资金流动性,可将定存金额进行分割。

组合安排:

(1) 日常生活开支每月控制在3500元以内,占家庭月收入的35%;占家庭流动资产的70%。

(2) 房贷支出属刚性需求,每月3000元占家庭月收入的30%;占家庭流动资产的60%。

(3) 紧急备用金将活期存款2万元转为定活两便存款,如果装修需要支取,要随时注意追加,长期保持2万元的常数,以应不备之需。

(4) 陈小姐应购买意外保障,每年购买中国人寿人身意外伤害保险560元,占家庭流动资产的5.6%。

(5) 家庭每月结余下来的3000元,一年36000元可以用来购买风险较小,收益稳定的国债。据了解,今年10月20日发行的第五期凭证式国债的年收益率可达到5.53%,高于银行定期利息。



试用装的质量往往“更胜一筹”。信息时报记者 陆明杰 摄